



HIV/ /2026

ELŐTERJESZTÉS

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. június 18-i ülésére

Előterjesztés a közterülethasználat rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő:	dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester
Előkészítő:	dr. Földesi Tamás jegyző
Tárgyalja:	Jogi és Humán Bizottság Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
Meghívott:	-
A döntés formája:	rendelet
Szavazás módja:	minősített többség
Mellékletek száma:	3

Az előterjesztést szakmai szempontból ellenőrizte:

dr. Kocsis Ottó
kabinetvezető

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Földesi Tamás
jegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

A közterületek használatának rendjét szabályozó önkormányzati rendelet 2016-ban alkotta meg a képviselő-testület. A jogszabály 2017. január elsejével lépett hatályba. Az eltelt időben a rendeletet 2021. és 2024. évben módosították. A módosítások egyike sem volt átfogó felülvizsgálat, érdemi korrekció.

Az eltelt kilenc évben a város jelentős fejlődésen ment keresztül, ami a közterületek minőségében, a helyi gazdaság állapotában, a lakosság összetételében és életvitelében, közterülethasználati szokásaiban is érzékelhető változásokat eredményezett.

E mellett a közhatalomgyakorlás, a helyi önkormányzás költségei is emelkedtek. Ma ugyanazon közterület fenntartása, illetve a területtel kapcsolatos hatósági intézkedések költsége messze meghaladja a kilenc évvel előtti költségszintet.

Megvizsgálva a rendelet helytállóságát, időszerűségét, a módosító rendelet alkalmazása nem bizonyult kielégítő megoldásnak a helyzet kezelésére, ezért az előterjesztés egy új rendelet elfogadására tesz javaslatot, amelyben a hatályban lévő rendelet rendelkezéseinek egy része köszön csupán vissza, azon részek, amelyek megfelelnek a változó idő támasztotta kihívásoknak.

A jogalkotás egyszerre oldja meg a hatályos rendelettel kapcsolatos szabályozási problémákat; elavult hivatkozások, nem egységes fogalomhasználat, életszerűtlen, a gyakorlatban más szabályozási eszközökkel rendezendő élethelyzetek kivétele a szabályozás köréből, díjtételek és közterülethasználati formák közötti összhang hiánya, eljárásrendi kérdések és a gyakorlat diszharmóniája, és válaszokat ad ez eltelt időszakban felmerült, illetve a közeljövőben már látható szabályozási igényekre.

Előjáróban tisztázni szükséges azt az első látásra visszás helyzetet, ami a szabályozás tárgyában ölt testet, ami nem más, mint a közterület rendeltetésellenes használata. A közterületet ugyanis rendeltetészerűen bárki külön hozzájárulás, engedély nélkül használhatja. A jogalkotó tehát meghatározza a nem rendeltetészerű, ezzel mások rendeltetészerű közterülethasználatát korlátozó közterülethasználati formák azon eseteit, ahol a használatot megengedi. A használathoz feltételeket, időtartamot, adott esetben használati díjat rendelhet.

A közterülethasználati formák közösségi szempontok alapján mérlegre állítva három kategóriába sorolhatók, ezek:

- tiltott (pl: építési törmelék közterületen történő elhelyezése, rombolja a településképet, rontja a köztisztaságot, kiporzásával a környező ingatlanok használhatóságát korlátozza, útestre kerülve közlekedésbiztonsági kockázatot növel.)
- méltányolt (pl: tüzelő díjmentes és díj ellenében történő tárolása – ez esetben a méltányolható egyéni érdek rövid távon előnyt élvez a tárolás negatív hatásai miatt ezzel ellentétes közösségi elvárásoknak.)
- támogatott (pl: vendéglátóipari előkert létesítése, amely szabályozott keretek között a jogosult, a helyi közösség és az önkormányzat számára egyaránt hasznos)



A szabályozással elérni kívánt célok:

- a közösségi érdek védelme,
- a magánszemélyeknek a közterülethasználat során kialakuló kapcsolataiban a méltányosság, arányosság, szükséges és elégséges jogkorlátozás elveinek érvényre juttatása,
- a településkép védelme,
- a zöldinfrastruktúra védelme,
- a közlekedésbiztonsági szempontok érvényre juttatása,
- a közterületek fenntartásával kapcsolatos kiadások mérséklése,
- közösségi bevételek képzése ott, ahol az bevételtermelő közterülethasználatból származtatható,
- a közterülethasználat egyes formáinak ösztönzése olyan területeken, ahol az az önkormányzat közterület alakítással kapcsolatos céljaival egybevág, és önkormányzati cselekvés kiváltásával önkormányzati forrásokat szabadít fel,
- a városvezetés városról alkotott közép és hosszú távú víziójának megvalósítását támogató lakossági szemléletváltás elérése a közterülethasználat területén.

Néhány példa a szabályozatlanság, illetve nem megfelelő jogalkotás lehetséges következményeiből:

- közlekedésbiztonsági kockázatok szintjének emelkedését (pl: közút szélére kihelyezett „területvédelmi” tereptárgyak, kilátást akadályozó növényzet telepítése stb.),
- településkép, településarculat kaotikussá válását, (ahány porta, annyi közterület),
- szomszédviták elszaporodása a közterületi cselekvés határainak tisztázatlansága miatt,
- zöldinfrastruktúra védelmének ellehetetlenülését, (szabályozatlan közterülethasználatlal együtt járó zöldfelületpusztulás),
- belterületi csapadékvízkezelést biztosító infrastruktúra leromlását (pl: vízelvezető árkok betemetése a terület más célú felhasználása érdekében),
- köztisztasági szempontok érvényesítésének hiányából fakadó közösségi többlet feladatokat/kiadásokat.

A közterülethasználati díj szerepe.

A díj egyszerre közterületfenntartási forrás, és szabályozási eszköz. A szabályozásban a díj a fenti kategóriákhoz igazodva alapjában véve kétféle szerepet tölthet be:

- a közterülethasználat mielőbbi megszüntetésére sarkall ott, ahol a használat a közösség számára nem előnyös ugyanakkor nem tiltott (pl: építőanyag közterületi tárolásának díja),
- vállalható mértékével támogatja a használatot ott, ahol az a közösség érdekeivel megegyező, egyúttal ezen közterülethasználatlal elért eredményből közösségi részt szakít ki (pl: kitelepülés, megállítótábla, stb.).

A díj mértékével kapcsolatos további elvárás, hogy a díjrendszer egésze biztosítja a közterülethasználatlal kapcsolatos adminisztratív költségeket és legalább kis mértékben hozzá tudjon járulni a közterületek fenntartásának költségeihez.

A hatályos rendelet alkalmazása során a közterülethasználatból befolyt díjak a közterülethasználat adminisztrációs költségeinek legfeljebb 30%-át fedezi.



Új közterülethasználati lehetőségként kerül a tervezetbe, a közterülethasználati megállapodás intézménye. Ezt elsődlegesen olyan közterülethasználati esetekre szokás alkalmazni, ahol a közterülethasználat feltétele, a közterület formálása, átalakítása. Amennyiben ez az önkormányzat érdekeivel egybeesik, úgy a megállapodás szabályozott keretek között teszi lehetővé a sajátérs közterületi beavatkozás megvalósítását azzal, hogy a létrejött eredmény esetében a beruházási költséggel arányos időtartamra akár díjmentes használati lehetőséget biztosít kérelmező számára.

Megszűnnek a díjzónák, létjogosultságukat a gyakorlati tapasztalatok nem támasztották alá.

További jelentős változás az engedélyezési eljárás szabályozása. A nehezen, vagy egyáltalán nem kontrollálható, a használat napját 1-2 nappal megelőző bejelentések nem lesznek elfogadhatók. A rendes bejelentési időszak - a jelenlegi 15 napos ügyintézési határidőt lerövidítve - a használat előtti 8. napon zárul. 8. és 5. nap közötti időszakban benyújtott kérelmek sürgősségi díj fizetése mellett fogadhatók be.

A kockázatok mérséklése érdekében kaució előírására is lehetőséget biztosít a tervezet. A kaució összegének a területhasználatra visszavezethetőnek kell lennie.

Az engedélytől eltérő, illetve engedély nélküli használathoz pótdíjfizetési kötelezettséget ír elő a rendelet, míg az egyéb szabálytalanságok jogkövetkezményei, külön rendeletben nyernek szabályozást.

A rendelet társadalmi hatásaira tekintettel a hatálybaléptetésre 2026. szeptember 1.-ei időpontot határozza meg a tervezet. A hatálybalépés előtt a Polgármesteri Hivatal a közterületfelügyelet közreműködésével szórólapok segítségével tájékoztatja a rendszeres közterülethasználókat az új rendelet hatálybalépéséről, és a rendelet főbb előírásairól-

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és tárgyi rendeletet alkossa meg.

Csorna, 2026. június 11.

dr. Bónáné dr. Németh Katalin
polgármester

Döntési javaslat:

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének /2026.(VI.) számú rendelete

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testülete jelen jegyzőkönyvhöz csatolt tartalommal megalkotta a közterületek használatáról szóló .../2026. (VI. 19.) önkormányzati rendeletét.

Felelős: dr. Bónáné dr. Németh Katalin polgármester

Határidő: 2026. szeptember 1.



Az előterjesztés 1.sz melléklete

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének
a közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről szóló
/2026. (VI.) rendelete

[1] A rendeletalkotás célja, a közterületek használatának egységes, átlátható, a társadalmi igényeknek, a településképi szempontoknak, közlekedésbiztonsági elvárásoknak és a közterületek fenntarthatóságának, valamint a települési zöldinfrastruktúra védelmének megfelelő szabályozása.

[2] Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

I. Fejezet
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet hatálya

1.§ (1)A rendelet területi hatálya Csorna város közigazgatási területén e rendelet alkalmazásában közterületként meghatározott területekre terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden olyan természetes és jogi személyre, illetve jogi személyiség nélküli szervezetre, aki, illetve amely e rendeletben foglaltak szerint közterületet használ.

(3) Nem terjed ki a rendelet hatálya:

- a) a közutakra és azok műtárgyaira, amelyek nem közlekedési célú igénybevételéhez a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdése alapján a közút kezelője ad hozzájárulást az ott meghatározottak szerint;
- b) a fizető parkolókra;
- c) piac- és vásártérre;
- d) a parkerdőkre, védőerdőkre.

Értelmező rendelkezések

2.§ E rendelet alkalmazásában:

- a) közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvényben meghatározott önkormányzati terület, kiegészülve Csorna Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában vagy kezelésében lévő olyan terület, amelyet rendeltetése alapján bárki használhat függetlenül annak ingatlannyilvántartási minősítésétől, valamint az álló- és folyóvizek partjaira, az országos közút részét képező járdára, zöldterületre.
- b) út: a gyalogosok és a járművek közlekedésére szolgáló közterület, (közút) illetőleg közforgalom által el nem zárt magánút. Az út határa: az útnak – a kiemelt szegélyt, az útpadkát, a rézsút, az út víztelenítését szolgáló árkot, csatornát, más vízelvezető létesítményt is magában foglaló – külső széle. Az egyes útfajtáknak és az út részeinek a meghatározására a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendeletben (a továbbiakban: KRESZ) foglaltak az irányadók;
- c) alkalmi rendezvény: 210/2009.(IX.29.) Korm. rendelet szerinti rendezvény



- d) alkalmi és mozgó vendéglátóhely: 210/2009.(IX.29.) Korm. rendelet szerinti vendéglátóhely
- e) reklám: a gazdasági reklámtevékenységről szóló 2008. évi XLVIII. törvény 3.§ d) pontjában meghatározott tevékenység
- f) hirdetmény, reklámnak nem minősülő közérdekű információt közterületen tárgyasult formában tartalmazó közlés;
- g) hirdetőtábla, hirdetőberendezés: a minden olyan tárgy, berendezés amelynek célja, hogy az úton közlekedők figyelmét valamilyen szolgáltatásra, termékre, eseményre, stb. felhívja;
- h) mozgóbolt: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2.§ 17. pontjában meghatározott jármű vagy eszköz;
- i) mozgó árusítás: mozgóboltnak nem minősülő mozgó árusítás;
- j) alkalmi árusítás: legfeljebb egy alkalommal, vagy 10 napot meg nem haladó időtartamban, mobil vagy hordozható tárgy, berendezés felhasználásával, történő közterületi árusítás;
- k) jármű tárolása: ha a jármű engedély nélkül 6 óránál hosszabb ideig közterületen - KRESZ által jármű várakozására nem engedélyezett területen - várakozik;
- l) üzemképtelen jármű: olyan jármű, amely műszaki állapotánál fogva a közúti közlekedésben nem tud részt venni, vagy amely a forgalomból ki van vonva, illetve nem rendelkezik a forgalomba való részvételhez szükséges hatósági dokumentációval;
- m) vásár: országos vagy helyi jelleggel rendezett olyan adásvételi lehetőség, kereskedelmi forma, ahol az áruk bemutatása és értékesítése kirakodással történik;
- n) árusító és egyéb fülke: 12 m² bruttó alapterületet meg nem haladó, könnyen szétszerelhető szerkezetből készült, ill. könnyen eltávolítható, szabadon álló vagy csoportosan telepített, egyszintes építmény, mely a talajjal nincs rögzítve;
- o) pavilon: szilárd térelemekkel határolt, talajhoz oldható kötésekkel rögzített, ill. azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2 m² alapterületet meghaladó építmény, szerkezet;
- p) árukirakodás: az üzlet tevékenységi körébe tartozó termékek üzlet előtti közterületen történő árusítása;
- q) kitelepülés: nem az üzlet előtti közterületen megvalósuló 10 napot meghaladó, esetenként ismétlődő kereskedelmi, javító, szolgáltató tevékenység;
- r) rendezvény: a külön jogszabályban meghatározott előírások szerint megtartott, illetve egyéb ünnepség, felvonulás, demonstráció, tüntetés stb.;
- s) árubemutató: közvetlen értékesítés nélküli közterületen megvalósuló termékbemutató;
- t) kiállítás: művészeti, illetve egyéb kulturális érték közterületen történő bemutatása;
- u) megállító tábla: valamely üzlet tevékenységéhez kapcsolódó, kizárólag a tevékenységre vonatkozó, az üzlet bejáratánál, a terasz területén vagy annak határán a nyitvatartási idő alatt elhelyezett hirdetőtábla és mobil reklámeszköz.



II. FEJEZET

KÖZTERÜLET HASZNÁLATI ENGEDÉLY

3.§(1) Közterület-használati engedély (továbbiakban: engedély) szükséges a közterület rendeltetéstől eltérő használatához.

(2) Az engedély határozott időre adható. A határozott idejű engedély legfeljebb tárgyévre vonatkozhat. E határidőn belül az engedély időtartama – amennyiben a kiadására vonatkozó feltételek továbbra is fennállnak – egy alkalommal meghosszabbítható.

4.§ Engedély birtokában végezhető közterületen:

- a) stabil és mobil árusító pavilon, fülke, elárúsító sátor, büfékocsi, értékesítő automata elhelyezése;
- b) közterületi jelenlétük alapján állandó vagy nyitvatartási időhöz kötött hirdetőberendezések, reklámtáblák, megállítótáblák elhelyezése;
- c) köztéri bútorok, virágládák, kerékpár- és hulladéktárolók elhelyezése;
- d) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló épületbe integrált vagy arra elhelyezett üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető berendezés, cég- és címtábla elhelyezése;
- e) építési munkával kapcsolatos anyagok szerkezetek elhelyezése tárolása;
- f) alkalmi árusítás, javító, szolgáltató tevékenység, őstermelői árusítás;
- g) búcsúvásár, vásár, alkalmával, alkalmi és mozgó vendéglátóhely, sátor, asztal, pult stb. elhelyezése;
- h) kiállítás, vásár rendezése;
- i) árukirakodás;
- j) vendéglátó-ipari előkert kialakítása;
- k) cirkusz és egyéb mutatványos rendezvények megtartása;
- l) üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával; áru és göngyölegek elhelyezése;
- m) mozgóboltból történő, illetve egyéb mozgó árusítás;
- n) létesítmények elhelyezése;
- o) rendezvények megtartása, illetőleg rendezvények lebonyolítása keretében ideiglenes elárúsító helyek (pavilon, sátor, stand, büfé, stb.) elhelyezése;
- p) rendezvények esetén rendezvényterület lefoglalása;
- q) hangos reklám közterületi alkalmazása;
- r) művészi közterületi installáció elhelyezése;
- s) Vilmos Park területén tartott rendezvény lebonyolítása.

5.§ (1) Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlását jogszabály további engedélyekhez, illetve hozzájáruló nyilatkozatokhoz köti, az engedélyezési eljárásban ezen dokumentumok bemutatása az engedély kiadásának feltételül szabható.

(2) Közterületen kialakítandó vendéglátóipari előkert, felállítandó installáció, szobor, emlékmű pavilon, felszerelendő kirakatszekrény, cégér stb. engedélyezéséhez helyszínrajz, műszaki dokumentáció, műbizonylat, látványterv bemutatása az engedély kiadásának feltételül szabható.



6.§ (1) Nem szükséges engedély:

- a) a házhoz szállított tüzelő rakodásához, átmeneti tárolásához, ha annak időtartama az 8 napot nem haladja meg, és a használatról annak megkezdése előtt a használó a Polgármesteri Hivatalt (továbbiakban: Hivatal) a 2. számú melléklet szerinti bejelentővel tájékoztatja, továbbá a használat a közterületben kárt nem okoz és a közúti közlekedést nem akadályozza, vagy veszélyezteti;
- b) nem ömlesztett építőanyagok, építési szerkezetek közterületen való elhelyezéséhez, szállító járműre való fel-és lerakásához, ha annak időtartama a 30 napot nem haladja meg, és a használatról annak megkezdése előtt a használó a Hivatalt a 2. számú melléklet szerinti bejelentővel tájékoztatja, továbbá a használat a közterületben kárt nem okoz, és a közúti közlekedést nem akadályozza vagy veszélyezteti;
- c) az úttartozékok és a közúti közlekedési táblák elhelyezéséhez;
- d) közút, járda, zöldterület, közmű építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatos munkához és ehhez szükséges tárgy, valamint úttartozék és a közúti közlekedés irányítására szolgáló berendezés elhelyezéséhez;
- e) gyülekezési jogot és választási eljárást szabályozó központi jogszabályokban előírt önkormányzati szabályozással nem korlátozható közterülethasználathoz;
- f) mozgó egészségügyi szolgáltatást biztosító jármű, pavilon elhelyezéséhez;
- g) az önkormányzat tulajdonában lévő a 4. sz mellékletbe felsorolt közcélú hirdetőfelületek kampányidőszak alatt választási célra történő igénybevételéhez;
- h) közüzemi szolgáltatási célú hibaelhárítási munkák elvégzéséhez,
- i) önkormányzati, vagy az Önkormányzat szervezésében zajló rendezvények megtartásához.

(2) Az (1) bekezdés a), b), pontjaiban foglalt közterület használat, bejelentés nélkül nem kezdhető meg.

7.§ Nem adható engedély:

- a) Szent István térnek a Polgármesteri Hivatal és a Premontrei Rendház előtti részére az esztétikusan kialakított vendéglátó-ipari előkert, filmforgatás és televízió- felvétel, sport- és kulturális rendezvények, ideiglenes építési állvány, építési anyag és törmelék tároló konténer, információs tábla, önkormányzati rendezvény kivételével,
- b) annak a kérelmezőnek, akinek az önkormányzattal szemben – közterület használatból eredő – tartozása, díj, bírság illetve pótdíjfizetési kötelezettsége áll fenn.
- c) bontási törmelék ömlesztett közterületi tárolásához.

A közterület-használati engedély kiadása

8.§ Az engedéllyel kapcsolatos eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezései, az e rendeletben foglalt eltérésekkel alkalmazandók.

9.§ (1) Az engedély kiadása a polgármester hatáskörébe tartozik. A polgármester a közterülethasználat időtartamának és térmértékének megállapítása során a kérelemben foglaltakra figyelemmel, e rendelet, a helyi adottságok, és közösségi szempontok ismeretében saját belátása szerint dönt.

(2) A polgármester döntése ellen a képviselő-testülethez nyújtható be fellebbezés.



- 10.§ (1) Az engedély kiadása iránti kérelmet a Hivatalhoz kell, az e rendelet 1. sz. melléklete szerinti kérelemnyomtatvány használatával benyújtani.
- (2) A kérelmet a közterülethasználat tervezett megkezdése előtt legalább 8 nappal korábban kell benyújtani.
- (3) A közterülethasználat tervezett megkezdése előtti 8. és 5. nap között 10.000 Ft sürgősségi díj megfizetése mellett lehet kérelmet benyújtani.
- (4) A közterülethasználat engedélyezése kaució megfizetéséhez köthető, amelynek összege nem lehet magasabb a szabálytalan közterülethasználat esetén vélelmezhető helyreállítási költség kétszeresénél.
- (5) A kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.
- (6) A közterület használat, az engedély és az engedélyhez kapcsolódó közterülethasználati díj befizetéséről kiállított igazolás birtokában, az engedélyben meghatározott időpontban kezdhető meg.

A közterület használati jogosultság megszűnése

- 11.§ (1) Megszűnik a használó közterület használati joga az engedély lejártának időpontjában.
- (2) A közterület használati jog közérdekből, az engedély azonnali hatállyal történő visszavonásával megszüntethető.
- (3) A közterület használati jog – 30 napot meghaladó használati jogosultság esetében - a használó jogellenes, az engedélyben foglaltaktól eltérő, illetve egyéb jogszabályt sértő - használata alapján, a jogszerű használatra való felszólítást követő 5. napon megszüntethető, amennyiben a felszólítás nem vezetett eredményre.
- (4) Ha a közterület használat a (3) bekezdésben meghatározott módon szűnik meg, a használónak a már befizetett díj nem jár vissza.

III. Fejezet A KÖZTERÜLETHASZNÁLATI DÍJ

- 12.§ (1) A használó a közterület engedéllyel történő használatáért, díjköteles használat esetén e rendelet 3. számú melléklete alapján megállapított közterülethasználati díjat köteles fizetni.
- (2) A fizetendő díj mértékéről, a fizetés határidejéről és módjáról az engedélyben kell rendelkezni.
- (3) A díjat a teljes engedélyezett időszakra előre kell megfizetni. A díj megfizetése az engedély kiadásának feltétele.
- 13.§ (1) Az engedélyezett időszak részének vagy egészének kihasználatlansága, nem alapoz meg utólagos díjcsökkentési igényt.
- (2) Utólagos időarányos díjcsökkentésre jogosult a használó azon időszakra eső díjtétel vonatkozásában, amikor önkormányzati érdek érvényesítése miatt a közterület-használatban akadályoztatva volt.
- (3) A 11.§(2) bekezdés alapján történt megszüntetés esetén a használónak az engedély visszavonásáig felmerült igazolt költségeit az Önkormányzat megtéríti, és a fel nem használt időszakra vonatkozó közterülethasználati díjat visszautalja.
- (4) A használati céllal összefüggő jelentős közérdek fennállása esetén a díj megállapítása kérelemre mellőzhető, illetőleg mérsékelhető.



14. § Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

- a) a fegyveres erők, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a közműszolgáltatók eszközei, járművei, létesítményei elhelyezése után;
- b) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területhasználat után;
- c) nonprofit jellegű kulturális, sport, és egyházi célú közterület-használat esetén.

IV. Fejezet

KÖZTERÜLET HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

15.§ Közterület, kérelmező által megvalósított átalakításával együtt járó e rendelet 4.§ ában rögzített tevékenységre vonatkozó éven túli használata, közterülethasználati megállapodás keretében rendezhető.

16.§ A közterület átalakítását kérelmező saját költségén, vagy az önkormányzattal költségmegosztással végezheti.

17.§ A közterülethasználati megállapodásban rögzíteni kell;

- a) a közterület átalakításának részletes műszaki leírását,
- b) az elfogadott műszaki tartalom önkormányzati beszámítási értékét,
- c) a kialakult közterület használati módját,
- d) a használat jellegét (kizárólagos, megosztott),
- e) a használatnak a használati mód, jelleg és terület alapján számolt éves használati díját,
- f) a használati díj megfizetésére, illetve beszámítására vonatkozó szabályokat.

18.§ Amennyiben a közterülethasználat értékét önkormányzat a létrejött műszaki tartalom beszámítási értékével szembeállítja, úgy díjfizetés nélküli használati időtartamot állapíthat meg, ami nem lehet több, mint a beszámítási értékkel fedezett használati időszak.

V. Fejezet

A KÖZTERÜLETEK HASZNÁLATÁNAK RENDJE

19.§ (1) A közterületet annak rendeltetésének megfelelően bárki használhatja. A nem rendeltetésszerű használat kizárólag e rendelet alapján engedélyezhető, illetve arra magasabb rendű jogszabályok adhatnak felhatalmazást.

(2) A közterület használat a közterület állagának védelmével, mások közterülethasználatának minimális, de legfeljebb az engedélyben meghatározott mértékig történő korlátozásával valósulhat meg.

(3) A közterülethasználat befejezésével a közterület az eredeti állapotába állítandó vissza.

(4) A közterülethasználat során a közterületben okozott kárért, illetve az eredeti állapot helyreállításával kapcsolatban jelentkező önkormányzati költségeikért a használót általános helytállási kötelezettség terheli.

20.§ Tilos közterületen a közlekedés biztonságát zavaró, balesetveszélyt okozó tárgyakat elhelyezni, illetve ilyen helyzetet fenntartani.

Tel: +36 96 590 100

E-mail: polgarmester@csorna.hu

Web: www.csorna.hv



21.§ Tilos közterületen a jóízlést sértő, félelemkeltő, illetve a kiskorúak erkölcsi, szellemi fejlődését károsan befolyásoló tevékenységet folytatni, ilyen hatást kiváltó tárgyat elhelyezni.

22.§ (1) A tisztaság megóvása a balesetek elkerülése érdekében a közterület használat során is tilos közterületen szemetet, hulladékot, szennyező, vagy egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elszórni, kiengedni, elhagyni vagy eldobni.

(2) Közterületen elhelyezett tárgy építmény berendezés folyamatos tisztántartásáért, műszaki állapotának rendezettségéért használó felelős.

23.§ (1) Építőanyag közterületen történő tárolására a lehető legrövidebb időtartamra, a lehető legkisebb felület igénybevételével engedélyezhető.

(2) A tárolás során gondoskodni kell az építőanyag stabil elhelyezéséről, az anyagmaradványoktól mentes tárolásáról.

(3) Építési vagy bontási törmelék ömlesztett tárolása közterületen nem megengedett.

(4) Közhasználatú zöldterületen végzett építési munka esetén a használó köteles az eredeti állapotnak megfelelően a zöldterületet helyreállítani, a növényzet szükséges pótlását elvégezni, a beültetett növényzet életbentartásáról egy évig gondoskodni, az ezen időszak alatt elhalt növényzetet pótolni,

(5) Tilos az igénybe vett burkolt közterületeken felületvédelem nélkül betont, habarcsot keverni, ragasztóanyagot melegíteni, valamint gépet üzemeltetni, illetve tárolni.

24.§ Áruszállítás, illetve rakodás, árufeltöltés során; árut göngyöleget 3 óránál hosszabb ideig közterületen tárolni csak e rendelet alapján engedélyezett formában és időtartamban megengedett.

25.§ Közterületen szeszes ital fogyasztása tilos, kivéve az önkormányzati, illetve az önkormányzat által engedélyezett helyszínén és időtartamban.

26.§ A közterületi játszótereket, azok felszerelési tárgyait a 10 éven aluli gyermekek csak nagykorú felügyelete mellett használhatják. A játszóeszközök az eszközökre vonatkozó életkori és teherbírási szabályok betartásával használhatók.

27.§ Közlekedési célból (gépjárművel, gyalog, kerékpárral, rollerrel,) zöldterületet igénybe venni, és gépjárművel zöldterületen várakozni tilos.

28.§ (1) Üzemképtelen járművet 48 órát meghaladó időtartamban közterületen elhelyezni, tárolni tilos.

(2) A 18 tonna legnagyobb megengedett össztömeget meghaladó teher, személy- és áruszállításra szolgáló járművek, közterület KRESZ által nem tiltott részén kizárólag a jármű telephelyeként bejelentett ingatlan kapubejárójában várakozhatnak.

(3) Saját hajtással nem rendelkező munkagép, munkagép, lassú jármű, járműszerelvénnyel, nehéz-pótkocsi, lakókocsi, egyéb munkagép, továbbá üzemképtelen jármű közterületen való parkolása, illetve tárolása tilos.

(4) Tilos közterületen jármű javítása, átalakítása, vegyszeres tisztítása, a KRESZ-ben meghatározott műszaki hiba, valamint közúti baleset kivételével.



29.§ (1) A közterület-használat ellenőrzését az önkormányzat a Hivatal szervezeti keretei között működő közterület felügyelettel, valamint a Hivatal hatósági ügyintézőivel látja el.

(2) A közterület használója köteles az engedély eredeti példányát a közterület-használat helyén magánál tartani, és azt a közterületfelügyelőnek, és a Hivatal munkatársának bemutatni.

A reklámozással, hirdetéssel kapcsolatos szabályok

30.§ (1) Hirdetményt, plakátot kizárólag az erre rendszeresített hirdetési felületeken szabad elhelyezni. A hirdetések, reklámok kihelyezése céljára szolgáló önkormányzati hirdetőoszlopok helyét e rendelet 4. számú melléklete, a fizetendő díj mértékét a 5. számú melléklet tartalmazza.

(2) Tilos hirdetményt, plakátot vagy egyéb falragaszt a közterületre, a közterületen lévő épületekre, építményekre úttartozékokra elhelyezni, felfesteni, vagy bármely más módon rögzíteni.

(3) A hirdetménynek, plakátnak eltávolítása annak a feladata, aki vagy akinek érdekében elhelyezték. Aki e kötelezettségének nem tesz eleget, a helyett és annak költségére a plakátot a Hivatal eltávolítja, eltávolíttatja.

(4) A választások, népszavazások során a választás kitűzésétől a választási kampány végéig a pártok, a jelölő szervezetek és a jelöltek választási falragaszt, hirdetést, feliratot, szórólapot (a továbbiakban együtt: plakát) a 4. számú mellékletben felsorolt helyeken lévő hirdetőoszlopokon ingyenesen elhelyezhetnek azzal a korlátozással, hogy a Polgármesteri Hivatal által kihelyezett közérdekű plakátokat érintetlenül kell hagyni, azokat eltávolítani és leragasztani nem szabad.

A szabálytalan közterülethasználat jogkövetkezményei

31.§ (1) Engedély nélküli közterülethasználat esetén a használó köteles:

- a) az önkormányzat felhívására a használatot azonnal megszüntetni,
- b) a közterületet eredeti állapotába saját költségén helyreállítani.

(2) Amennyiben az engedély nélküli használattal érintett tevékenység a rendelet szerint engedélyezhető lett volna, a használó a használat megkezdésétől a jogosulatlan használat megszüntetéséig terjedő időszakra vonatkozóan a rendeletben, a használatra előírt közterülethasználati díj ötszörösét, de legalább 25.000 Ft pótdíjat köteles megfizetni.

32.§ (1) Az engedélyben meghatározottaktól eltérő közterülethasználat esetén használó köteles:

- a) az önkormányzat felhívására az eltérő használatot azonnal megszüntetni,
- b) a közterületet az engedélyezett használat szerinti állapotába helyreállítani.

(2) A használó, az engedélytől eltérő használattal érintett időszakra, a megállapított díj kétszeresét, de legalább 15.000 Ft pótdíjat köteles megfizetni.

33.§ (1) A használó a közterületet a használat idején köteles a használatra alkalmas állapotba tartani és a használat lejártával az eredeti állapotában visszaadni.

(2) Ha a használó az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségének egyszeri felszólítást követően sem tesz eleget, úgy az egyéb jogkövetkezményeken túl, költségére és az ő kárveszély viselése mellett az önkormányzat a helyreállítást elvégeztetheti, és további 50.000 Forintig terjedő pótdíjfizetésre kötelezheti.



(3) Amennyiben az önkormányzat felhívására a jogosulatlan használó a használatot nem szünteti meg, 50.000 Forintig terjedő pótdíj fizetésére kötelezhető, továbbá az önkormányzat a közterületen engedély nélkül elhelyezett tárgyakat a jogosulatlan használó költségére és az ő kárveszély viselése mellett eltávolíttathatja. A használó vagy meghatalmazottja az eltávolított tárgyakat csak az eltávolítás és a tárolás díjának megfizetése, továbbá az egyéb jogkövetkezmények teljesítése után jogosult átvenni.

(4) Ha a használó, vagy meghatalmazottja 5 napon belül nem jelentkezik, írásban értesíteni kell a tárolás helyéről.

(5) Ha a használó, vagy meghatalmazottja az eltávolítást követő 2 hónapon belül nem jelentkezik, a tárgyat az önkormányzat értékesíti. Ha az értékesítési eljárás az eltávolítást követő 4 hónapon túl eredménytelen volt, az önkormányzat a tárgyat megsemmisítheti.

VI. Fejezet

VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

34.§ Az önkormányzati közutak, igénybevételére e rendeletet az ügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI. 28.) ITM rendeletben foglaltakra figyelemmel kell alkalmazni.

35.§ Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeknek a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény hatálya alá tartozó filmalkotás forgatása céljából történő igénybevételére a 20/2013.(VII.17.) önkormányzati rendeletben foglaltakat kell alkalmazni.

36.§ A közterületen lévő fa kivágásának a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet alapján történő engedélyezése során a jegyzői határozat magában foglalja a közterület más célra történő használatának engedélyezését.

37. § A közterület-használati díj szempontjából minden megkezdett nap és m² egésznek számít. Napok alatt naptári nap értendő.

38.§ A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 35/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendelet 6.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„Aki a közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről szóló .../2026. (VI. ...) önkormányzati rendelet 6.§ (2) bekezdésében, 19.§ (3)-(4) bekezdésében, a 20-28.§-aiban, továbbá a 30.§ (1) (2) bekezdéseiben foglaltakat megszegi, a közösségi együttélés szabályait sértő magatartást követ el.,,



39. § (1) E rendelet 2026. szeptember 1. napján lép hatályba. Rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a közterületek használatának szabályozásáról és rendjéről szóló 27/2016. (XII. 20.) önkormányzati rendelet.

dr. Bónáné dr. Németh Katalin
polgármester

dr. Földesi Tamás
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet kihirdetése a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel a mai napon megtörtént.

Csorna 2026. június.....

dr. Földesi Tamás
jegyző



1. számú melléklet a/2026.(VI....) önkormányzati rendelethez

KÖZTERÜLETHASZNÁLATI KÉRELEM
közterület rendeltetésétől eltérő használatához (magánszemély)

Igénylő neve: _____
Lakcíme: _____
Születési helye és ideje: _____
Anyja neve: _____
Telefonszáma: _____
E-mail címe: _____

Közterülethasználattal kapcsolatos információk

A használat célja: _____
Az érintett közterület megjelölése (utca
házszám, hrsz.) _____
A használni kívánt terület nagysága: (m²) _____
A használat időbeli
kezdet: _____
vége: _____
A közterületen folytatni kívánt
tevékenység rövid leírása. _____
A közterületen folytatni kívánt
tevékenységgyakorlásához szükséges
engedélyek megnevezése. _____
Rendelet szerint csatolandó egyéb
dokumentumok megnevezése (pl
helyszínrajz, vizuális ábrázolás) _____

Kérelmező tudomásul veszi, hogy:

- a közterület használat a közterülethasználati engedély birtokában kezdhető meg,
- aki a közterületet a használatra vonatkozó szabályokat megsérti, az a (V....) önkormányzati rendeletben rögzített jogkövetkezményeken, túl a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 35/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendeletbe foglalt szankciókkal súlytandó,
- a közterület használatáért közterület használati díjat kell fizetnie, amely közterülethasználat megvalósulásától függetlenül előre, egy összegben fizetendő.

Adatkezelési nyilatkozat

Alulírott(név) kifejezetten hozzájárulok, hogy az adatkezelő az általam benyújtott dokumentumokban szereplő személyes adataimat megismerje, azokat a közterülethasználati kérelem elbírálása, a használat engedélyezése, ellenőrzése és az esetleges jogkövetkezmények alkalmazása céljából kezelje. Kijelentem, hogy ezen hozzájárulásom befolyástól mentes, önkéntes. Tudomással bírok arról, hogy ezen hozzájárulásom az adatkezelőhöz intézett írásbeli nyilatkozattal bármikor indokolás nélkül visszavonható. Kijelentem, hogy az adatkezelő a tervezett adatkezelésről megfelelően tájékoztatott.

Kelt: _____

Kérelmező aláírása: _____



ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ - közterület használati kérelemhez

Engedélyköteles közterülethasználati formák

- a) stabil és mobil árusító pavilon, fülke, elárúsító sátor, büfékocsi, értékesítő automata elhelyezése;
- b) közterületi jelenlétük alapján állandó vagy nyitvatartási időhöz kötött hirdetőberendezések, reklámtáblák, megállítótáblák elhelyezése;
- c) köztéri bútorok, virágládák, kerékpár- és hulladéktárolók elhelyezése;
- d) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló épületbe integrált vagy arra elhelyezett üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető berendezés, cég- és címtábla elhelyezése;
- e) építési munkával kapcsolatos anyagok szerkezetek elhelyezése tárolása;
- f) alkalmi árusítás, javító, szolgáltató tevékenység, östermelői árusítás;
- g) búcsúvásár, vásár, alkalmával, alkalmi és mozgó vendéglátóhely, sátor, asztal, pult stb. elhelyezése;
- h) kiállítás, vásár rendezése;
- i) árukirakodás;
- j) vendéglátó-ipari előkert kialakítása;
- k) cirkusz és egyéb mutatványos rendezvények megtartása;
- l) üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával; áru és göngyölegek elhelyezése;
- m) mozgóboltból történő, illetve egyéb mozgó árusítás;
- n) létesítmények elhelyezése;
- o) rendezvények megtartása, illetőleg rendezvények lebonyolítása keretében ideiglenes elárúsító helyek (pavilon, sátor, stand, büfé, stb.) elhelyezése;
- p) rendezvények esetén rendezvényterület lefoglalása;
- q) hangos reklám közterületi alkalmazása;
- r) művészi közterületi installáció elhelyezése;
- s) Vilmos Park területén tartott rendezvény lebonyolítása.

Eljárásrend

Az engedély kiadása iránti kérelmet a Hivatalhoz kell, e melléklete szerinti kérelemnyomtatvány használatával benyújtani a tervezett megkezdése előtt legalább 8 nappal. A közterülethasználat tervezett megkezdése előtti 8. és 5. nap között 10.000 Ft sürgősségi díj megfizetése mellett lehet kérelmet benyújtani.

Díjfizetés

A közterülethasználati díjat a teljes engedélyezett időszakra előre kell megfizetni. A díj megfizetése az engedély kiadásának feltétele.

Csatolandó mellékletek (kérelmezett területhasználatához igazodóan)

Közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító okirat, engedély másolata.

Társadalmi és egyéb szervezet esetében a nyilvántartásba vételt igazoló okirat.

Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló helyszínrajz, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak. Ezen fel kell tüntetni az igényelt területet a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.

Közterületen tárgy, installáció, építmény stb. elhelyezése esetén; műszaki leírás, látványterv, stb.

Közút igénybevétele esetén a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajz.



KÖZTERÜLETHASZNÁLATI KÉRELEM
közterület rendeltetésétől eltérő használatához
(gazdasági társaságok, egyéni vállalkozók, társadalmi és egyéb szervezetek)

Cégnév _____
Székhely: _____
Telephely: _____
Képviselő neve: _____
Adószám: _____
E-mail címe: _____

Közterülethasználattal kapcsolatos információk

A használat célja: _____
Az érintett közterület megjelölése (utca
házszám, hrsz.) _____
A használni kívánt terület nagysága: (m²) _____
A használat időbeli: _____
kezdete: _____
vége: _____
A közterületen folytatni kívánt
tevékenység rövid leírása. _____
A közterületen folytatni kívánt
tevékenységgyakorlásához szükséges
engedélyek megnevezése. _____
Rendelet szerint csatolandó egyéb
dokumentumok megnevezése (pl:
helyszínrajz, vizuális ábrázolás) _____

Kérelmező tudomásul veszi, hogy:

- a közterület használat a közterülethasználati engedély birtokában kezdhető meg,
- aki a közterületet a használatra vonatkozó szabályokat megsérti, az a (V....) önkormányzati rendeletben rögzített jogkövetkezményeken, túl a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 35/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendeletbe foglalt szankciókkal súlytandó,
- a közterület használatáért közterület használati díjat kell fizetnie, amely közterülethasználat megvalósulásától függetlenül előre, egy összegben fizetendő.

Kelt: _____

Kérelmező cégszerű aláírása: _____



ÁLTALÁNOS TÁJÉKOZTATÓ - közterület használati kérelemhez

Engedélyköteles közterülethasználati formák

- a) stabil és mobil árusító pavilon, fülke, elárúsító sátor, büfékocsi, értékesítő automata elhelyezése;
- b) közterületi jelenlétük alapján állandó vagy nyitvatartási időhöz kötött hirdetőberendezések, reklámtáblák, megállítótáblák elhelyezése;
- c) köztéri bútorok, virágládák, kerékpár- és hulladéktárolók elhelyezése;
- d) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló épületbe integrált vagy arra elhelyezett üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető berendezés, cég- és címtábla elhelyezése;
- e) építési munkával kapcsolatos anyagok szerkezetek elhelyezése tárolása;
- f) alkalmi árusítás, javító, szolgáltató tevékenység, östermelői árusítás;
- g) búcsúvásár, vásár, alkalmával, alkalmi és mozgó vendéglátóhely, sátor, asztal, pult stb. elhelyezése;
- h) kiállítás, vásár rendezése;
- i) árukirakodás;
- j) vendéglátó-ipari előkert kialakítása;
- k) cirkusz és egyéb mutatványos rendezvények megtartása;
- l) üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával; áru és göngyölegek elhelyezése;
- m) mozgóboltból történő, illetve egyéb mozgó árusítás;
- n) létesítmények elhelyezése;
- o) rendezvények megtartása, illetőleg rendezvények lebonyolítása keretében ideiglenes elárúsító helyek (pavilon, sátor, stand, büfé, stb.) elhelyezése;
- p) rendezvények esetén rendezvényterület lefoglalása;
- q) hangos reklám közterületi alkalmazása;
- r) művészi közterületi installáció elhelyezése;
- s) Vilmos Park területén tartott rendezvény lebonyolítása.

Eljárásrend

Az engedély kiadása iránti kérelmet a Hivatalhoz kell, e melléklete szerinti kérelemnyomtatvány használatával benyújtani a tervezett megkezdése előtt legalább 8 nappal. A közterülethasználat tervezett megkezdése előtti 8. és 5. nap között 10.000 Ft sürgősségi díj megfizetése mellett lehet kérelmet benyújtani.

Díjfizetés

A közterülethasználati díjat a teljes engedélyezett időszakra előre kell megfizetni. A díj megfizetése az engedély kiadásának feltétele.

Csatolandó mellékletek (kérelmezett területhasználatához igazodóan)

Közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító okirat, engedély másolata.

Gazdasági társaság esetén: cégbírói bejegyző végzést, vagy 30 napnál nem régebbi cégkivonat.

Egyéni vállalkozás esetén vállalkozói igazolvány másolata.

Társadalmi és egyéb szervezet esetében a nyilvántartásba vételt igazoló okirat.

Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló helyszínrajz, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak. Ezen fel kell tüntetni az igényelt területet a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.

Közterületen tárgy, installáció, építmény stb. elhelyezése esetén; műszaki leírás, látványterv, stb.

Közút igénybevétele esetén a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajz.



2. számú melléklet a/2026.(VI....) önkormányzati rendelethez

BEJELENTŐ LAP
(tüzelő, és építőanyag közterületen történő díjmentes időszakra vonatkozó tárolásához)
Magánszemély

Bejelentő neve: _____

Lakcíme: _____

Születési helye és ideje: _____

Telefonszáma: _____

Elektronikus elérhetősége: _____

Használattal érintett közterület beazonosítás
(házsám, hrsz.): _____

Használni kívánt terület nagysága (m²) _____

Elhelyezendő áru fajtája: _____

Használat megkezdésének tervezett időpontja: _____

Használat befejezésének tervezett időpontja: _____

Bejelentő tudomásul veszi, hogy

- a bejelentési kötelezettség elmulasztása esetén a közterület a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 35/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendeletbe foglalt szankciókkal súlytandó,
- a díjmentes tárolási időszak lejártát követően a közterülethasználat engedély és díjkötelessé válik.

Alulírott(név) kifejezetten hozzájárulok, hogy az adatkezelő az általam benyújtott dokumentumokban szereplő személyes adataimat megismerje, azokat a közterülethasználat engedélyezése, ellenőrzése és az esetleges jogkövetkezmények alkalmazása céljából kezelje. Kijelentem, hogy ezen hozzájárulásom befolyástól mentes, önkéntes. Tudomással bírok arról, hogy ezen hozzájárulásom az adatkezelőhöz intézett írásbeli nyilatkozattal bármikor indokolás nélkül visszavonható. Kijelentem, hogy az adatkezelő a tervezett adatkezelésről megfelelően tájékoztattott.

Dátum: _____

bejelentő aláírása



BEJELENTŐ LAP

(tüzelő, és építőanyag közterületen történő díjmentes időszakra vonatkozó tárolásához)
Gazdasági társaságok, egyéni vállalkozók, társadalmi és egyéb szervezetek

Bejelentő neve: _____

Székhelye: _____

Adóazonosítója: _____

Kapcsolattartója: _____

Elektronikus elérhetősége: _____

Használattal érintett közterület beazonosítás
(házszám, hrsz.): _____

Használni kívánt terület nagysága (m²) _____

Elhelyezendő áru/anyag fajtája: _____

Elhelyezés módja: (pl: konténer, raklap) _____

Használat megkezdésének tervezett időpontja: _____

Használat befejezésének tervezett időpontja: _____

Bejelentő tudomásul veszi, hogy

- a bejelentési kötelezettség elmulasztása esetén a közterület a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 35/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendeletbe foglalt szankciókkal súlytandó,
- a díjmentes tárolási időszak lejártát követően a közterülethasználat engedély és díjkötelessé válik.

Dátum: _____

bejelentő cégszerű aláírása



3. számú melléklet a/2026.(VI....) önkormányzati rendelethez

DÍJTÁBLÁZAT

Közterülethasználati kategóriák	Díjtételek
1. Árusító füke, pavilon, sátor, büfékocsi, termékértékesítő automata	1.500 Ft/m ² /hó
2. A közterületbe 10 cm-en túl benyúló, az épületbe integrált vagy arra elhelyezett: üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető-berendezés, fényreklám, cég- és hirdetőtábla, üzleti előtető, napernyő.	1.500 Ft/m ² /hó
3. Önálló hirdető berendezés - állandó jelleggel kihelyezett rögzített hirdető berendezés, - nyitvatartási időhöz kötött mozgatható hirdető berendezés (pl megállítótábla)	4.000 Ft/m ² /hó 3.000 Ft/m ² /hó
4. Nem közvetlen üzleti célt szolgáló utcabútorok, kerékpártárolók, köztisztasággal kapcsolatos tárgyak	1000 Ft/m ² /hó
5. Építési munkákkal kapcsolatos anyagok, szerkezetek a kihelyezést követő 30. naptól	500 Ft/m ² /nap
6. Fa-, szén és egyéb tüzelőanyag a kihelyezést követő 8. naptól	1.000 Ft/m ² /nap
7. Fenyőfa árusítás	2.000 Ft/m ² /nap
8. a) Alkalmi árusítás (legfeljebb 10 napig tartó) b) Temető közvetlen környezetében alkalmi virág, kegyeleti tárgy árusítás b) Egyéb, közterületi árusítás	2.000 Ft/m ² /nap 2.500 Ft/m ² /nap 4.000 Ft/m ² /hó
9. Vendéglátói előkert	1.000 Ft/m ² /hó
10. Árubemutató	1.000 Ft/m ² /nap
11. Önkormányzat által szervezett rendezvényen - kézműves termékek árusítása - szolgáltatás és termékek árusítása -alkalmi és mozgó vendéglátóhely, étel ital árusítás	10.000 Ft/nap 2.500 Ft/m ² /nap 5.000 Ft/m ² /nap
12. A Vilmos Park területén tartott rendezvény	20.000 Ft/nap
13. Sport- és kulturális, egyházi rendezvények (nem profitorientált)	díjmentes
14. Hangos reklám	5.000 Ft/gk/nap
15. Árukirakodás	2.500 Ft/m ² /hét
16. Zenés-táncos és egyéb 12. pont alá nem tartozó rendezvénnyel kapcsolatos közterülethasználat (nem sávós díjszabás) - 501 m ² - ig - 1000 m ² -ig - 1001 m ² -től	50.000 Ft/nap 100.000 Ft/nap 200.000 Ft/nap
17. Mozgóbolt, mozgóárus	3.000 Ft/m ² /nap
18. Citylight típusú reklámeszköz elhelyezése	2.500 Ft/m ² /hó
19. Östermelői árusítás személyenként legfeljebb 3m ² területnagyságig	2.000 Ft/m ² /év
20. Művészi közterületi installáció elhelyezése	2.000 Ft/m ² /hónap



4. számú melléklet/2026.(VI....) önkormányzati rendelethez

**A HIRDETÉSEK , REKLÁMOK KIHELYEZÉSE CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ
ÖNKORMÁNYZATI HIRDETŐOSZLOPOK HELYE**

1. Kossuth utca – Soproni út sarok
2. Botond utca - Soproni út sarok
3. Andrássy utca – Szent István tér sarok





5. számú melléklet/2026.(VI....) önkormányzati rendelethez

A HIRDETÉSI, REKLÁMOZÁSI DÍJ MÉRTÉKE

A4 lapméretig	500 Ft/hét/db
A3 lapméretig	1000 Ft/hét/db
A2 lapméretig	2000 Ft/hét/db

A díjak tárgyi adómentesek.





Az előterjesztés 2. sz. melléklete

INDOKOLÁS

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterülethasználat rendjéről szóló, /2026.() önkormányzati rendelethez

ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

A rendeletalkotás célja, a közterületek használatának egységes, átlátható, a társadalmi igényeknek, a településképi szempontoknak, közlekedésbiztonsági elvárásoknak és a közterületek fenntarthatóságának, valamint a települési zöldinfrastruktúra védelmének megfelelő szabályozása. Ezen túlmenően olyan díjtételek bevezetése, amik legalább részben képesek a közterület használattal kapcsolatos adminisztratív, és dologi költségeket fedezni.

RÉSZLETES INDOKLÁS

1.§-hoz

A rendelet területi és személyi hatályának meghatározása.

2.§-hoz

Az értelmező rendelkezések a rendeletben használt fogalmak jelentéstartalmának egyértelmű meghatározását segítik elő, ezzel csökkentve az eltérő értelmezésekből származó jogalkalmazási konfliktushelyzeteket.

3.§-7.§-hoz

A rendelkezések felsorolásszerűen rögzítik az általánostól eltérő engedélyköteles, az engedély kiadását nem igénylő, valamint a nem engedélyezhető, közterülethasználati formákat. A szabályozás két esetben az engedélyhez nem kötött területhasználatához bejelentési kötelezettséget rendel.

8.§-10.§-okhoz

Az engedélyezési folyamatra vonatkozó eljárási szabályokat tartalmazó rendelkezések. Normál és sürgősségi eljárási formát határoznak meg a kérelem benyújtásának időpontja alapján. Utóbbihoz sürgősségi díjat rendel a jogszabály. Lehetőséget biztosít kaució megállapítására is, meghatározott viszonyítási alap mellett.

11.§-hoz

A használati jog megszűnésének esetei, illetve az ezekhez rendelt jogkövetkezmények.



12.§-14.§-okhoz

A közterülethasználati díj megállapításáról, megfizetéséről, esetleges visszatérítéséről, valamint a díjmentes használati formákról szóló rendelkezések.

15.§-18.§ -okhoz

A közterület sajáterős átalakításával együtt járó használat esetében köthető közterülethasználati megállapodás megkötésére, főbb tartalmi elemeire vonatkozó rendelkezések.

19.§.- 28.§-okhoz

A közterület használatára vonatkozó általános és az egyes konkrét használati formákhoz köthető magatartási szabályok előírása.

29.§-hoz

A közterülethasználat ellenőrzésében szerepet játszó hatóság megjelölése. A helyszíni ellenőrzés során a használat jogszerűségének igazolásához szükséges dokumentumok körének meghatározása.

30.§-hoz

A reklámtevékenység, egyéb magasabb rendű jogszabályok hatálya alá nem tartozó eseteinek szabályozása.

31.§.- 33.§-okhoz

Az engedély nélküli, illetve az engedélyben fogaltaktól eltérő közterülethasználat jogkövetkezményei, részletesen kibontva a pótdíjfizetésre és a használó helyett történő önkormányzati intézkedésre vonatkozó szabályokat.

34.§.- 36.§-okhoz

Közterülethasználatlal járó, ugyanakkor más szabályozási körbe tartozó tevékenységi formák, és az azokat rendező jogszabályok megjelölése.

37.§.-hoz

Idő és térmértékek alkalmazásának szabályai.

38.§-hoz

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 35/2013. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítása, a rendeletben foglalt magatartási normák megsértésének szankcionálhatósága érdekében.

39.§-hoz

Hatálybaléptető rendelkezés, két havi türelmi idővel.



Az előterjesztés 3.sz. melléklete

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének közterülethasználat rendjéről szóló/2026. (VI. .) önkormányzati rendelethez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

A Jat. 17. § (2) bekezdése határozza meg, hogy a jogszabály előkészítőjének a hatásvizsgálat során milyen szempontokat kell vizsgálnia, melyre tekintettel a javaslat várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai. A rendelet számos a lakosság mindennapi életében előforduló helyi életviszony szabályoz. Az egyes élethelyzetekre alkalmazott szabályozás kis mértékben ugyan, de a helyi gazdaság szereplőire, azok teljesítményére is hatással lehet. A szabályozás költségvetési elvárt minimális hatása a közösségi cselekvés költségeinek fedezése, azaz legalább egyfajta igazgatási önköltség biztosítása.

Környezeti és egészségügyi következményei. A rendelet megalkotásának egyik célja a közterületek rendezettségének fenntartása mind a rendes, mind az attól eltérő engedélyezett használat során. Következtes jogalkalmazás esetén a környezeti hatások mindenki számára érzékelhetők lesznek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása, érdemben nincs.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei. A jogalkotás elmaradása esetén a hatályos rendelettel kapcsolatos szakmai és szabályozási problémák továbbra is fennállnak, míg a közel 10 éves díjtételek a feladatellátás részbeni finanszírozását sem biztosítják.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet megalkotásával összefüggő, szükséges személyi, tárgyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.